ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ
**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ**

(МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ ХАКАСИИ)

ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ
ПРАВИТЕЛЬСТВОЗЫ
**ЭКОНОМИКА ТИЛІТЧЕҢ
МИНИСТЕРСТВОЗЫ**

ул. Советская, 45, г. Абакан,
Республика Хакасия, 655017
тел. 8 (3902) 248-200, факс 248-200 (доб. 100)
E-mail: mineconom@r-19.ru
ОКПО 87238374, ОГРН 1091901001939
ИНН/КПП 1901090185/190101001

01.10.2026 № 050-5603

на № 091-8630 от 21.09.2026

Министру
жилищно-коммунального хозяйства
и энергетики Республики Хакасия

Виноградову М.В.

Уважаемый Максим Васильевич!

Министерство экономического развития Республики Хакасия, рассмотрев письмо Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Хакасия от 21.09.2026 № 091-8630, в соответствии с пунктом 5.7 Порядка оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Республики Хакасия, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности, утвержденного постановлением Правительства Республики Хакасия от 02.12.2013 № 671, направляет заключение об оценке регулирующего воздействия на проект приказа Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Хакасия «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами».

В течение 3 рабочих дней со дня получения заключения об оценке регулирующего воздействия его необходимо разместить на Официальном портале оценки регулирующего воздействия и публичных обсуждений Республики Хакасия.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Министр экономического
развития Республики Хакасия Р.В. Ковтун

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 548C10491452A2EA0B0EC22E28EDEDF0
Владелец **Ковтун Роман Викторович**
Действителен с 18.05.2026 по 11.08.2027

Ф
8(

ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ
Министерство экономического развития Республики Хакасия

ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ
ПРАВИТЕЛЬСТВОЗЫ
Хакас Республиканың экономика тилітчең Министерствозы

ул. Советская, 45, г. Абакан, Республика Хакасия, 655017
телефон (3902) 299-200 , факс (3902) 299-140, E-mail: mineconom@r-19.ru
ИНН 1901090185, КПП 190101001,ОГРН 1091901001939

30.09.2026 № 56

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
об оценке регулирующего воздействия
(в упрощенном порядке)

Министерство экономического развития Республики Хакасия (далее – уполномоченный орган) в соответствии с Порядком оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Республики Хакасия, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности, утвержденным постановлением Правительства Республики Хакасия от 02.12.2013 № 671 (далее – Порядок), рассмотрело проект приказа Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Хакасия «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» (далее – Проект), подготовленный и направленный для подготовки настоящего заключения Министерством жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Хакасия (далее – регулирующий орган), и сообщает следующее.

Информация об оценке регулирующего воздействия Проекта размещена регулирующим органом на Официальном портале оценки регулирующего воздействия и публичных обсуждений Республики Хакасия по электронному адресу: «https://orv.r-19.ru/rl/2026-09-28_6420/».

Проект разработан в целях установления порядка предоставления регулирующим органом государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

В Проекте выявлены следующие замечания:

в пункте 2.4.1 установлен единый максимальный срок предоставления услуги – 10 рабочих дней независимо от варианта обращения. При этом согласно пункту 3.7.2 решение принимается в срок до 10 рабочих дней со дня получения органом всех необходимых сведений, а пункт 3.8.1 предусматривает еще один рабочий день для предоставления результата. Из указанных положений неясно, включены ли принятие решения и предоставление результата в общий десятидневный срок.

Кроме того, часть 1 статьи 194 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) и пункт 10 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и об осуществлении регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 № 1110, допускают продление срока принятия решения

о предоставлении лицензии либо об отказе в ее предоставлении не более чем на пять рабочих дней при непоступлении посредством межведомственного электронного взаимодействия сведений, необходимых для оценки соответствия соискателя требованиям пунктов 3 и 6.3 части 1 статьи 193 ЖК РФ. О продлении соискатель должен быть уведомлен. В Проекте этот случай и порядок уведомления не отражены;

в пункте 2.10.5. использовано сокращенное наименование «МФЦ» без предварительной расшифровки. Согласно требованиям ясности юридического текста, при первом упоминании полного официального наименования организации в тексте рекомендуется приводить его полностью с последующим указанием сокращения в скобках, если таковое потребуется;

в подпунктах 2 пунктах 3.6.1 и 3.6.2 субъектами, проводящими документарную оценку, определены соответственно соискатель лицензии и лицензиат. Соискатель лицензии и лицензиат не могут быть субъектами, проводящими оценку соответствия лицензионным требованиям, оценку проводит лицензирующий орган (регулирующий орган). Это противоречит части 1 статьи 19.1 Федерального закона от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» (далее – Закон № 99-ФЗ).

К тому же пункты 3.6.1 и 3.6.2 содержат повторяющиеся положения о проведении документарной оценки соответствия лицензионным требованиям и различаются преимущественно указанием лица, в отношении которого проводится оценка. В целях исключения дублирования предлагаем объединить указанные пункты, отдельно обозначив случаи проведения оценки соискателя лицензии и лицензиата, обратившегося за продлением срока ее действия, а также применимые к каждому случаю условия оценки. При этом в качестве субъекта, проводящего оценку, следует указать лицензирующий орган, а соискателя и лицензиата – в качестве лиц, в отношении которых она проводится.

Также необходимо исправить редакционную ошибку формулировки пункта 3.6.2 «проведение процедуры **оценки** документарной **оценки»**;

в приложении № 2 к Проекту в форме заявления о предоставлении услуги ошибочно указано наименование другого субъекта Российской Федерации «Лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Камчатского края» (представитель)»;

Кроме этого в Проекте выявлены положения, способные создать избыточные препятствия для заявителей:

1. Отказ в приеме документов вместо возможности исправить недостатки.

Подпункты 5 и 9 пункта 2.12.1. Проекта позволяют отказать в приеме заявления из-за незаполненных полей или неполного комплекта документов. Между тем часть 8 статьи 13 Закона № 99-ФЗ предусматривает направление соискателю уведомления и предоставление 30 дней на устранение нарушений и представление недостающих документов.

Рекомендуем исключить из пункта 2.12.1 Проекта и таблицы 3 приложения, положения допускающие отказ в приеме заявления по причине его ненадлежащего оформления или предоставления документов не в полном объеме. Предусмотреть в указанных случаях направление заявителю уведомления о необходимости устранения выявленных нарушений и (или) представления недостающих документов в порядке, установленном частью 8 статьи 13 Закона № 99-ФЗ.

2. Отсутствие сведений в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах (далее – ГИС ГМП) как основание отказа в приеме заявления и документов.

Подпунктом 4 пункта 2.12.1 Проекта отсутствие в ГИС ГМП сведений об уплате государственной пошлины предусмотрено в качестве самостоятельного основания для отказа в приеме заявления и документов. Вместе с тем в соответствии с пунктом 3 статьи 333.18 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – НК РФ) факт уплаты пошлины может подтверждаться также платежным документом. Следовательно, отсутствие сведений в ГИС ГМП само по себе не свидетельствует о неуплате пошлины и не должно исключать возможность приема заявления. Предлагаем исключить указанное основание отказа в приеме, предусмотрев проверку факта уплаты пошлины с использованием межведомственного взаимодействия и с учетом иных предусмотренных НК РФ способов ее подтверждения.

3. Ограничение способа оплаты пошлины.

Пунктом 2.5.3 устанавливается уплата пошлины по реквизитам банка до подачи заявления. Формулировка неоправданно ограничивает способы платежа, не учитывая порядок, установленный подпунктом 5.2 пункта 1 статьи 333.18 НК РФ для заявлений, поданных в электронной форме. Он предусматривает, что при электронной подаче заявления госпошлина может быть уплачена после подачи заявления, но до принятия его к рассмотрению;

4. Смешение календарных и рабочих дней.

Пункт 3.5.1 Проекта устанавливает приостановление на 30 рабочих дней, а пункт 3.5.4 отводит заявителю тридцатидневный срок на исправление недостатков. Статья 13 Закона № 99-ФЗ предусматривает именно тридцатидневный срок с момента получения уведомления. Пункты следует привести к единой федеральной процедуре, указав также сроки направления уведомления и возврата заявления при неустранении недостатков.

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия Проекта с учетом информации, представленной регулирующим органом, уполномоченным органом сделаны следующие выводы.

В Проекте выявлены положения, способные повлечь избыточные ограничения и расходы субъектов предпринимательской деятельности, связанные с отказом в приеме заявления при устранимых недостатках, отказом при отсутствии сведений об уплате пошлины в ГИС ГМП, ограничением способа и срока ее уплаты, а также увеличением срока процедуры устранения недостатков. Указанные положения рекомендуется привести в соответствие с федеральным законодательством.

В соответствие с пунктом 4.11 Порядка рекомендуется доработать Проект с учетом выставленных замечаний и направить повторно пакет документов в уполномоченный орган для подготовки и выдачи заключения об оценки регулирующего воздействия.

Министр экономического
развития Республики Хакасия Р.В. Ковтун

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 548C10491452A2EA0B0EC22E28EDEDF0
Владелец **Ковтун Роман Викторович**
Действителен с 18.05.2026 по 11.08.2027